

ROMANIA
JUDEȚUL VRANCEA
CONSILIUL LOCAL AL CĂMUNEI
TĂTĂRANU

HOTĂRÂREA nr. 47

Din 22 mai 2023*

PRIVIND: inițierea procedurii de închiriere prin licitație publică a suprafeței de 124,72 ha teren pășune situată în teritoriul administrativ care aparține domeniului public al U.A.T. Tătărănu, începând cu anul 2023, pe o perioadă de 7 ani
INIȚIATOR: Domnul BĂRBIERU Bănel, primarul comunei Tătărănu, Județul Vrancea, validat în Dosarul nr. 12647/231/2020 a Judecătoriei Focșani la 14.10.2020;

Numarul de înregistrare și data depunerii proiectului: 3644/22.05.2023

Consiliul Local Tătărănu, Județul Vrancea, întrunit în ședința ordinară în data de 22.05.2023

Având în vedere Încheierea din Dosarul nr. 12648/231/2020 a camerei de consiliu a Judecătoriei Focșani din 15.10.2020

Având în vedere Ordinul 466/27.10.2020 al Instituției Prefectului – județul Vrancea, privind constatarea îndeplinirii condițiilor legale de constituire a Consiliului Local al comunei Tătărănu, județul Vrancea;

Având în vedere referatul de aprobare al Primarului U.A.T. Tătărănu, județul Vrancea, înregistrat sub nr. 3645/22.05.2023;

Având în vedere raportul compartimentului registrului agricol – fond funciar din cadrul aparatului de specialitate al Primarului comunei Tătărănu, județul Vrancea înregistrat sub nr. 3646/22.05.2023;

Având în vedere avizul favorabil al comisiilor de specialitate nr. 1, 2 și 3 din cadrul consiliului local al comunei Tătărănu, județul Vrancea;

Având în vedere Nota de fundamentare, înregistrată sub nr. 3647/22.05.2023;

Având în vedere prevederile în dezbatere proiectul de hotărâre inițiat de primarul comunei Tătărănu, județul Vrancea, precum și referatul de aprobare care a stat la baza inițierii acestuia;

Având în vedere prevederile art. 9, alin (3) din O.U.G. nr. 34/2013 privind organizarea, administrarea și exploatarea paștilor permanente și pentru modificarea completării Legii fondului funciar nr. 18/1991 precum și Amenajamentul pastoral al comunei Tătărănu, aprobat prin HCL nr. 1/23.01.2018;

Având în vedere prevederile Legii nr. 44/2018, pentru modificarea și completarea Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 34/2013 privind organizarea și exploatarea paștilor permanente și pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr. 18/1991;

Având în vedere prevederile O.U.G. nr. 1064/2013, privind aprobarea Normelor metodologice pentru aplicarea prevederilor O.U.G. nr. 34/2013 cu modificările completările ulterioare;

Având în vedere prevederile din Anexa 2 din Ordinului comun nr. 407/2051/2013, pentru aprobarea contractelor cadru de concesiune și închiriere a suprafețelor paștilor aflate în domeniul public/privat al comunelor, orașelor, respective al municipiilor;

Având în vedere Ordinul nr. 544/2013, privind metodologia de calcul al încălzirii optime de animale pe ha de paște;

Având în vedere prevederile art. 1.777 - 1.823 din Legea nr. 287/2009, privind Codul civil, republicată;

Având în vedere prevederile Legii nr. 52/2003, privind transparența decizională în administrația publică, republicată;

Având în vedere prevederile Ordinului nr. 619/2015, pentru aprobarea criteriilor de eligibilitate, condițiilor specifice și a modului de implementare a schemelor de plăți prevăzute la art. 1 alin. (2) și (3) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 3/2015 pentru aprobarea schemelor de plăți care se aplică în agricultură în perioada 2015-2020 și pentru modificarea art. 2 din Legea nr. 36/1991 privind societățile agricole și alte forme de asociere în agricultură, precum și a condițiilor specifice de implementare pentru măsurile compensatorii de dezvoltare rurală aplicabile pe terenurile agricole, prevăzute în Programul Național de Dezvoltare Rurală 2014-2020;

Având în vedere Procesul – verbal al Comisiei de validare nr. ____/____;

Având în vedere prevederile Legii nr. 32/2019 a zootehniei;

Având în vedere prevederile art. 310, alin (1) și (2), lit. *a* și *b* ; art. 312, alin (2) – (4) și ale alin (6) și (7); art. 313 și art. 332 - 348 din din O.U.G. nr. 57/2019, privind Codul administrativ;

Având în vedere prevederile art. 129, alin. (2), lit. "e", alin. (6), lit. *b* din O.U.G. nr. 57/2019, privind Codul administrativ;

În temeiul prevederilor art. 139, alin. (3), lit. "g" din O.U.G. nr. 57/2019, privind Codul administrativ;

HOTĂRĂȘTE:

Se aprobă închirierea prin licitație publică a terenului în suprafață totală de 124,72 ha pășune, după cum urmează:

a) se aprobă închirierea prin licitație publică a terenului în suprafață de 71,06 ha pășune pentru ovine, caprine și bubaline, cf. Anexei 1, teren pășune, situat în teritoriul administrativ al localității Tătărănu, ce aparține domeniului public, înscris în cartea funciară, în vederea utilizării numai pentru pășunatul animalelor cu respectarea amenajamentului pastoral și a perioadei de pășunat;

b) Se aprobă închirierea prin licitație publică a terenului în suprafață de 53,66 ha pășune pentru bovine, cf. Anexei 1, teren pășune, situat pe teritoriul administrativ al localității Tătărănu, ce aparține domeniului public, înscris în cartea funciară, în vederea utilizării numai pentru pășunatul animalelor cu respectarea amenajamentului pastoral și al perioadei de pășunat.

ART.2. (a) Se aprobă Studiul de Oportunitate în vederea închirierii prin licitație publică a pășunii, în suprafață de 124,72 ha din domeniul public al comunei Tătărănu, județul Vrancea, conform Anexei nr. 2 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

(b) Se aprobă Caietul de sarcini în vederea închirierii prin licitație publică a pășunii, în suprafață de 124,72 ha din domeniul public al comunei Tătărănu, județul Vrancea, conform Anexei nr. 3 care face parte integrantă din prezenta hotărâre

(c) Se aprobă Documentația de atribuire pentru închirierea prin licitație publică, a suprafețelor prevăzute la art. 1, terenuri pășune ce aparțin domeniului public al comunei Tătărănu, conform Anexei nr. 4 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

ART.3. Prețul minim de pornire la licitație pentru terenurile pășune ce aparțin domeniului public va fi de 140,00 lei/ha/an.

ART.4. Perioada de pășunat va fi de la 1 mai - 31 octombrie a fiecărui an.

ART.5. Durata închirierii va fi de 7 ani, începând de la data semnării contractului.

ART.6. Stabilirea comisiei de evaluare a ofertelor depuse în vederea închirierii pășunii comunei Tătărănu, va fi în următoarea componență:

- 1) Membru, cons.local MERAVIA CĂTĂLĂ supleant MATEI GEORGE
- 2) Membru, cons.local NĂSTASE VADILE supleant RĂDUCAN MARCEL
- 3) Membru, cons.local POIANĂ NECULĂ supleant NĂSTASE TRAIAN
- 4) Membru, cons.local IOGHIN NICOLAE supleant GOLTAU GHERASE
- 5) Membru, cons.local DUMITRU ILIE reprezentantul Administrației Județene a Finanțelor Publice Vrancea;

ART.7. (a) Prevederile prezentei Hotărâri vor fi aduse la îndeplinire de către primarul comunei Tătărănu, județul Vrancea, d-ul BĂRBIERU Bănel.

(b) Se împuternicește primarul comunei Tătărănu, județul Vrancea, d-ul BĂRBIERU Bănel să semneze toate documentele care rezultă în urma aplicării procedurii de închiriere ca urmare a licitației, cât și a Contractului de închiriere.

ART.8. Prezenta hotărâre va fi comunicată de către secretarul general al U.A.T., persoanele interesate, compartimente și membrilor comisiei, precum și Primarului comunei Tătărănu care va asigura executarea acesteia prin Compartimentul registrului agricol – fond funciar și Compartimentul financiar contabil – impozite și taxe și Instituției Prefectului – Județul Vrancea

PREȘINTE DE ȘEDINȚA
Cons. Dr. NĂSTASE Traian

CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETARUL GENERAL delegat al U.A.T. TĂTĂRANU,
BĂILĂ Cristian.

*sistemul de vot: deschis
cuvorumul obținut: 12 voturi „pentru”; 0 “împotriva”